

REF : 72830

**Appartement - Vente : 86 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
10ème arrdt • Saint-Tronc

**185 000 €**  
2 151 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

**Surface :** 86 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 8 avec ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

*A vendre très bel appartement T4 situé dans le 10ème arrondissement de Marseille.*

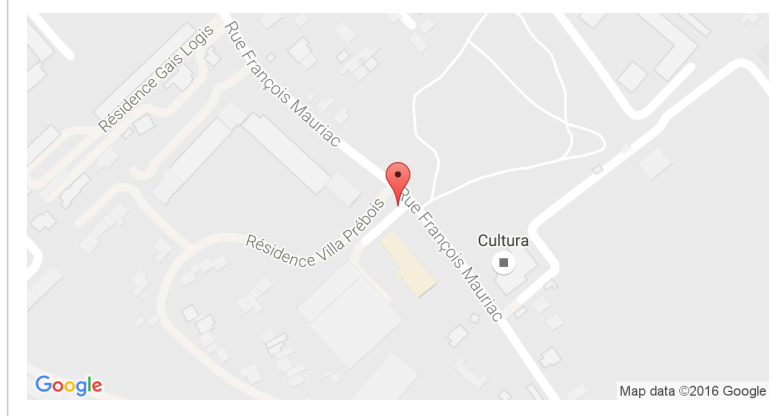
*Agencé sur 86 m2, il offre :*

- Quatre pièces
- Une cuisine
- Une salle de bain
- Un WC
- Un grand balcon-terrasse donnant sur parc arboré de l'immeuble

*Excellente affaire à ne pas rater.  
Ascenseur et chauffage central.*

*A proximité de toutes commodités.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

