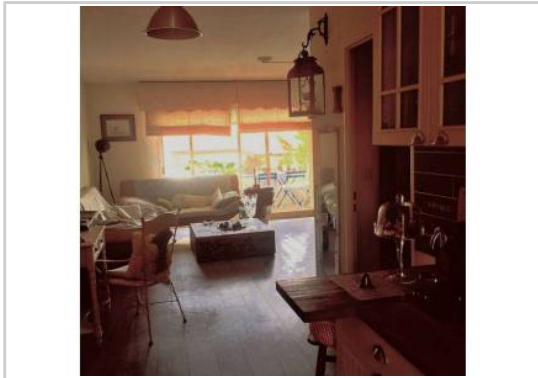


REF : 80197

Appartement - Vente : 84 m² • 4 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Mazargues

290 000 €
3 452 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 84 m²

Etage : 1er sur 3 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

A vendre appartement entièrement refait, lumineux, traversant sud/est-sud/ouest, au 1er étage sur 3 petits étages sans ascenseur (très peu de marches à monter), situé dans une résidence au calme absolue et verdoyante du 9e arrondissement de Marseille.

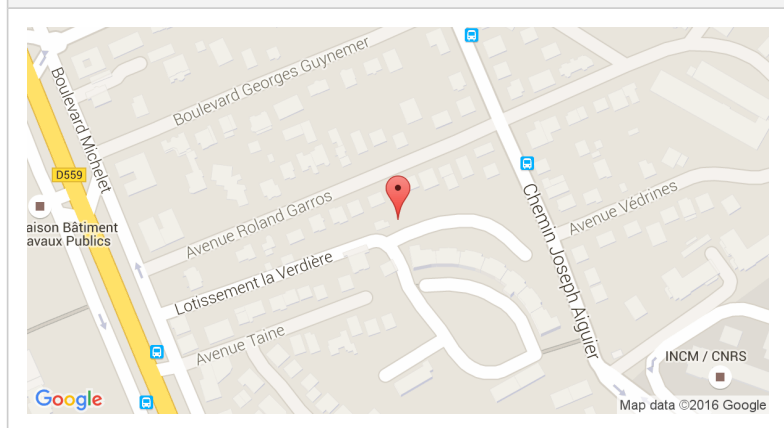
Agencé sur 84 m², il offre :

- Trois chambres
- Une salle de bain
- Un WC
- Un espace de salon de 35 m²
- Une salle à manger
- Une cuisine donnant sur une terrasse de 13 m² et entièrement aménagée pour manger et se détendre
- Un garage privé et fermé en sous-sol

Place de parking non privées dans une résidence fermée.

Appartement très agréable et très confortable à vivre autant par son agencement, que par sa situation géographique, environnemental, tranquillité, qualité de vie.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

