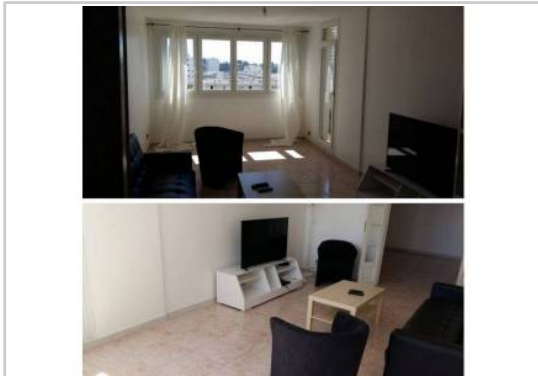


REF : 88167

**Appartement - Vente : 84 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Les Arnavaux

**85 000 €**  
1 012 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

traversant

**Surface :** 84 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 6 avec ascenseur

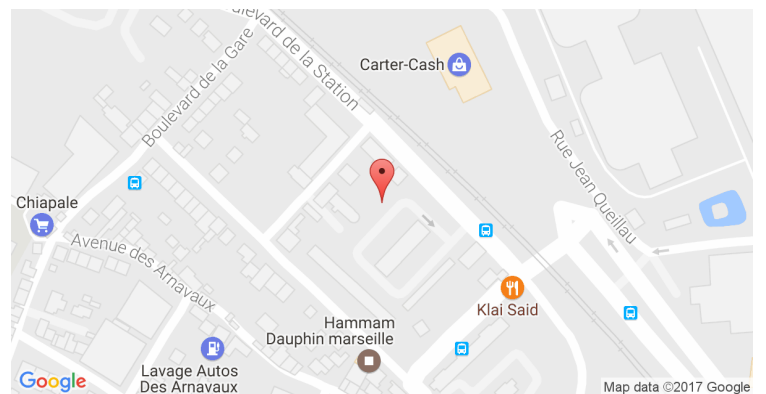
**Chambres :** 3

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

*Vend grand T4 entièrement refait à neuf, traversant, très spacieux et très lumineux, il se compose d'un grand hall, grand séjour, grande cuisine équipée, 3 chambres dont une très grande, plusieurs rangements et grande salle de bain. Situé au 3ème étage d'un immeuble très propre de 6 étages avec ascenseur, dans résidence calme et arboré. Proche de tout commerces, plusieurs lignes de bus à proximité.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

## PHOTOS

