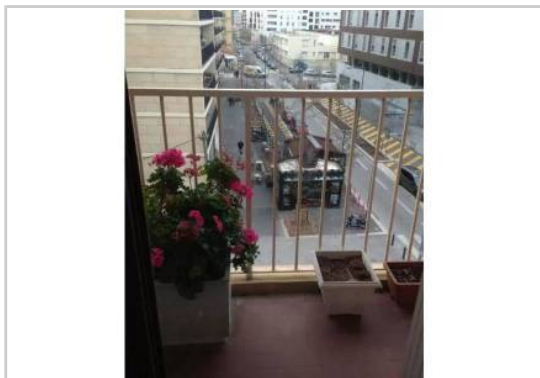


REF : 56825

Appartement - Vente : 83 m² • 4 pièces
3ème arrdt • La Villette

164 000 €
1 976 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 83 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T4 très ensoleillé, avec vue dégagée et situé dans le 3e arrondissement de Marseille.

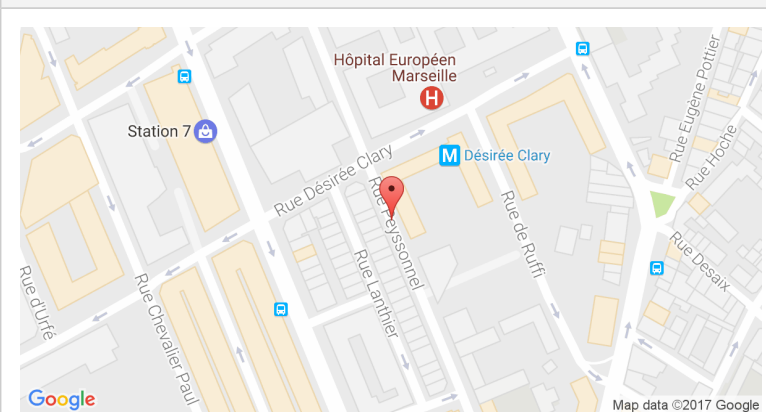
Agencé sur 83 m², il offre :

- Un salon
- Une cuisine
- Trois chambres
- Un WC
- Une salle de bain
- Deux grandes penderies
- Des balcons
- Une loggia
- Une cave
- Des fenêtres en PVC double vitrage
- Un digicode
- Un chauffage au sol
- Une porte blindée

Possibilité de garage de 16 m² en sous-sol en sus (prix 12 000 euros).

Proche de métro, hôpital, centre ville, accès autoroutiers et gare

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

