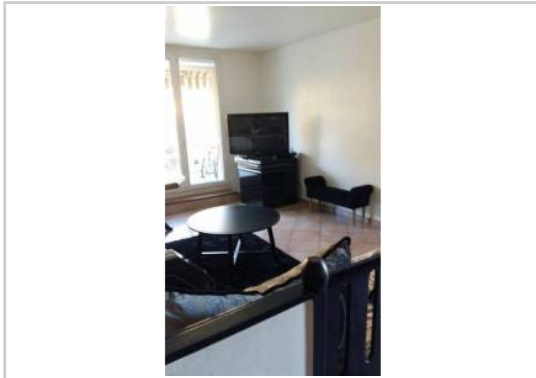


REF : 90043

**Appartement - Vente : 82 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Mitre

**229 000 €**  
2 793 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T4

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

*Vend très bel appartement, . Il est composé d'une cuisine tout équipée, d'un séjour, de 3 chambres (12, 11 et 10m2), d'un douche à l'italienne et WC séparé. Une très belle terrasse ensoleillée de 20m2 ainsi que d'un garage de 15m2. Il est situé tout près des écoles, lycées, moyens de transport et commerce.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

**PHOTOS**

