

REF : 89853

Appartement - Vente : 82 m² • 4 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Tronc

210 000 €
2 561 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 82 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse, Piscine

*vend T4 de 82 m² situé au 3ième et dernier étage sans ascenseur dans la résidence « Les Jardins de Flore » qui est sécurisée avec gardiennage et qui dispose d'une grande piscine. Cet appartement lumineux comprend un séjour avec cuisine américaine et une grande terrasse bénéficiant d'une vue dégagée sur les collines proches, de trois chambres, d'un dressing, d'une salle de bain avec baignoire, d'une salle d'eau avec douche et d'un WC. Il dispose également d'une cave et d'une place de parking privée.
Taxes foncières = 1369€ - Charges mensuelles = 260 € comprenant l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage collectif au gaz - DPE = D*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

