

REF : 71835

**Appartement - Vente : 82 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
10ème arrdt • Saint-Tronc

**220 000 €**  
2 683 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

**Surface :** 82 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Bon

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Terrasse, Piscine

*A vendre appartement T4 en très bon état, au rez-de-chaussée, situé dans une résidence avec jardins de flore fermée du 10e arrondissement de Marseille.*

Agencé sur 82 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une piscine
- Une cave
- Un parking

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m²/an

≤ 5

A

## PHOTOS

