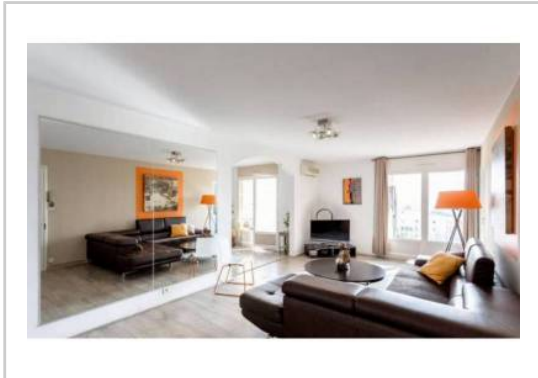


REF : 82069

Appartement - Vente : 81 m² • 4 pièces
Marseille • 12ème arrdt • La Fourragère

230 000 €
2 840 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 81 m²

Etage : 5ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T4 refait à neuf, traversant, exposition plein sud au 5ème étage avec ascenseur et situé dans une résidence calme, arborée, fermée et sécurisée par un gardien assermenté la nuit du 12ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 81 m², il offre :

- Trois chambres
- Un salon de 25 m²
- Une cuisine de 14 m²
- Un dressing
- Une salle de bain
- Un balcon de 9 m²
- Une locale moto commune
- Une place de parking et une cave

A proximité de toutes commodités (commerces et des établissements scolaires, grand parc public pour enfants, tramway et métro à 5mn, L2 à 800 m).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

