

REF : 37156

Appartement - Vente : 80 m² • 4 pièces
13ème arrdt • Saint-Mitre

185 000 €
2 313 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 80 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

Vends appartement T4 à Saint-Mitre, situé en 2e et dernier étage dans une résidence privée du 13e arrondissement de Marseille.

Très lumineux, au calme et agencé sur 80 m², il se compose de :

- 3 chambres
- Un séjour
- Une cuisine toute refaite donnant sur une terrasse de 9 m² environ
- Une véranda
- Une douche à l'italienne toute refaite
- Un WC
- Un cellier
- De nombreux placards

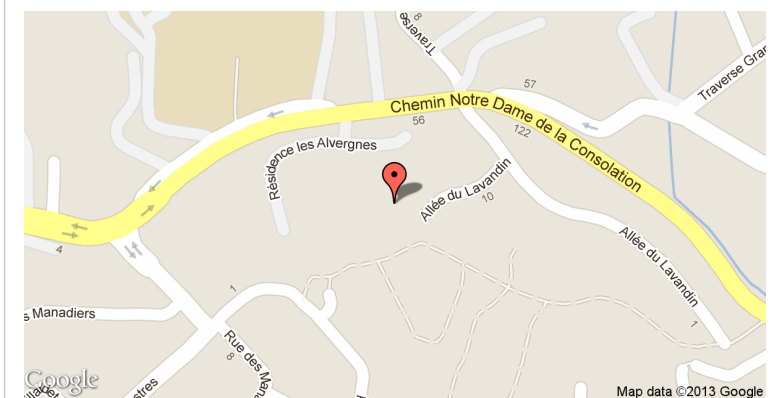
Chauffage individuel au gaz (chaudière neuve).

Les charges sont de 92 euros par mois.

Résidence avec parking et petit parc pour enfant. Possibilité d'acheter un garage.

A proximité de commerces, école, métro La Rose à 7 min à pied.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

