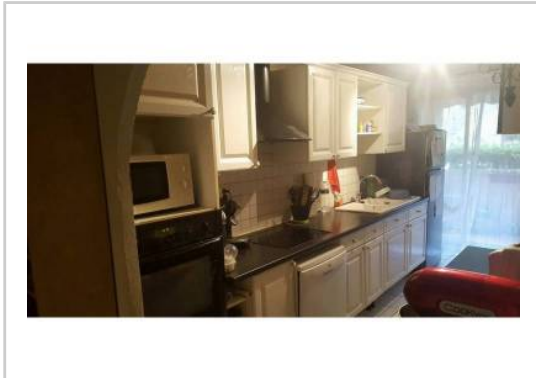


REF : 85000

**Appartement - Vente : 80 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 12ème arrdt • Saint-Julien

**183 000 €**  
2 288 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T4

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

*Vend appartement type 4 en RDC, 80 m2 habitable Cuisine équipée ( plaque vitro céramique, hotte, four).  
Salle de bains équipée d un meuble double vasque et sèche serviette.*

*3 chambres avec dressing.*

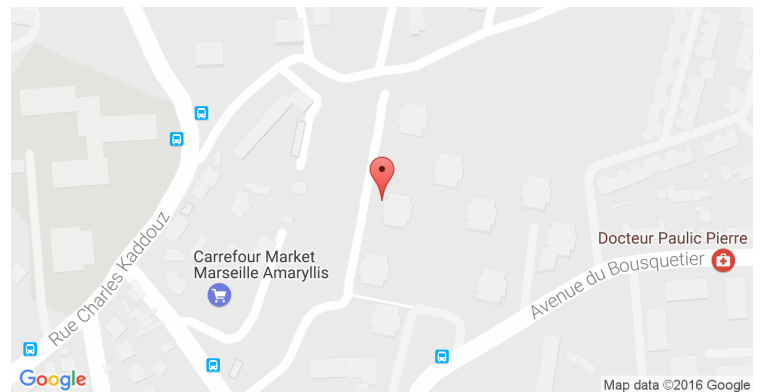
*Buanderie, cellier, nombreux rangements.*

*Grand balcon .*

*Chauffage centrale.*

*Résidence fermée et sécurisée.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	> 80	<b>G</b>
451		81	

## PHOTOS

