

REF : 78874

Appartement - Vente : 80 m² • 4 pièces
Marseille • 15ème arrdt • La Calade

90 000 €
1 125 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 80 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia

A vendre appartement T4 au 1er étage, situé dans une résidence fermée et sécurisée calme du 15e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 80 m², il offre :

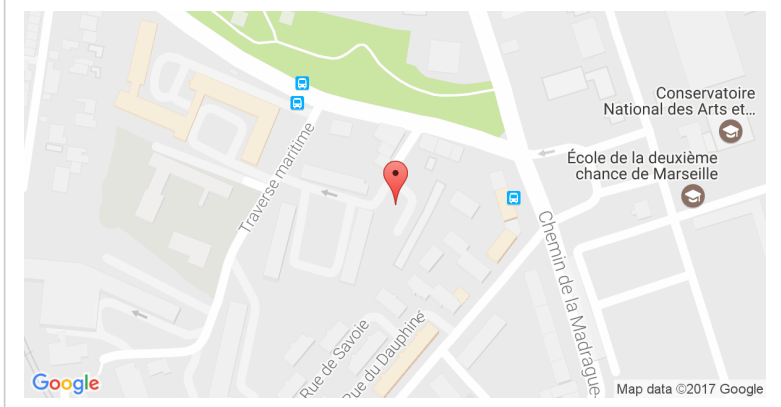
- Trois chambres avec placards
- Un séjour/salon
- Une salle d'eau avec douche
- Un WC séparé
- Une cuisine équipée
- Une loggia fermée en baies vitrées
- Du double vitrage
- Des volets roulants
- Une cave
- Un parking avec deux entrées

Libre rapidement.

Charges mensuelles : 172 euros par mois pour eau chaude et froide, chauffage collectif excellent, gardiennage, ménage, espaces verts.

A proximité de toutes commodités (établissements scolaires

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Loggia | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|
| DPE | kWhEP/m ² /an | | GES | kg éqCO ₂ /m ² /an |
| 151 à 230 | D | 200 | ≤ 5 | A 1 |

PHOTOS

