

REF : 59936

Appartement - Vente : 79 m² • 4 pièces
9ème arrdt • Sainte-Marguerite

220 000 €
2 785 € / m²



Type de bien : T4

climatisation, vue sur mer

Surface : 79 m² dont 79 m² Carrez

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Loggia, Balcon

Disponibilité : Immédiate

A vendre appartement F4 très lumineux au 7ème étage sur 8 avec ascenseur, situé dans une résidence avec gardien de jour et une vue imprenable et dominante du 9ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 79,75 m², il offre :

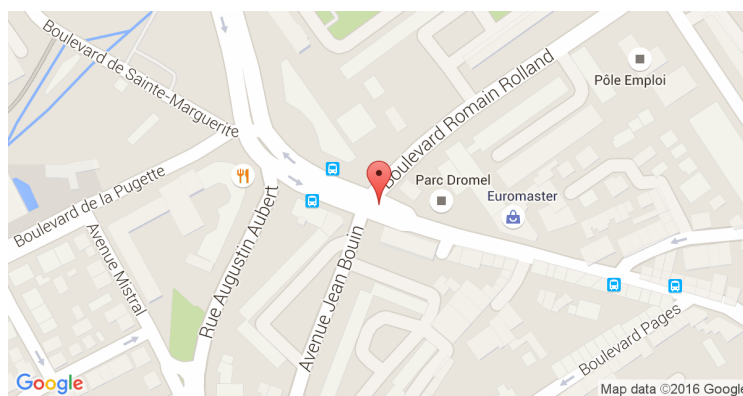
- Une porte blindée
- Un dressing
- Une loggia
- Deux balcons
- Une climatisation réversible
- Un parking
- Un garage privé fermé
- Du double vitrage
- Des volets roulants électriques et store

Possibilité d'avoir un garage en plus dans la résidence au prix de 15 000 €

Bon voisinage.

A proximité de toutes commodités (Aix en Provence à 30 km,

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

