

REF : 78003

Appartement - Vente : 78 m² • 4 pièces
Marseille • 3ème arrdt • La Villette

169 000 €
2 167 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 78 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon, Loggia

A vendre appartement T4 lumineux, traversant ouest/est et situé dans une résidence de standing sécurisée (avec ascenseur, escalator, gardien et vidéosurveillance) du 2ème arrondissement de Marseille

Agencé sur 78 m², il offre :

- Un séjour donnant sur une terrasse
- Une cuisine indépendante avec une loggia (possibilité américaine)
- Des nombreux rangements
- Trois chambres dont une avec un balcon fermée
- Une salle de bain
- Un WC

Cave et possibilité achat d'un parking en sous-sol dans l'immeuble .

A proximité de toutes commodités (centre commercial "les

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

