

REF : 84967

Appartement - Vente : 75 m² • 4 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup
113 Traverse Chevalier

148 000 €
1 973 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 83 m² dont 75 m² Carrez

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

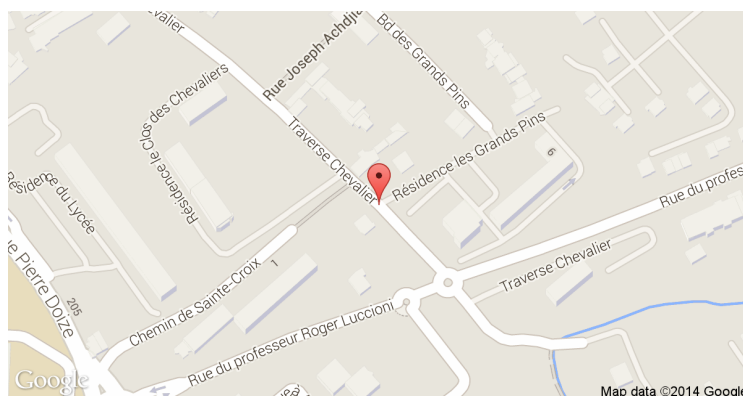
Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia, Balcon

APPARTEMENT T3/4 - LUMINEUX --Bel et grand appartement de Type 3/4 au sein d'une résidence familiale, fermée et sécurisée au calme absolu dans un écrin de verdure, comprenant un beau séjour ensoleillé avec balcon, une grande salle à manger exposé Ouest (possibilité de re fermer en chambre) une grande cuisine neuve avec loggia, deux belles chambres avec vue dégagée sur notre dame de la garde, une salle de bain spacieuse, un wc séparé, une cave en sous sol. Proche du parc des bruyères et nouvelle route (L2), à proximité d'écoles (lycée jean perrin) et transports ainsi que des commerces, parking facile dans la copropriété... fort potentiel
Charges annuelles : 2160 euros

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

