

REF : 80137

Appartement - Vente : 75 m² • 4 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Les Caillols

120 000 €
1 600 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 75 m² dont 75 m² Carrez

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Loggia

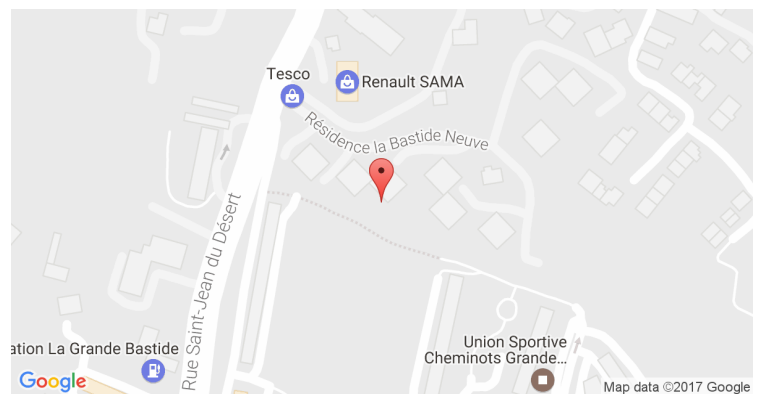
SPECIAL INVESTISSEUR - LOCATAIRE EN PLACE -

TYPE 4 Secteur LA FOURRAGÈRE 13012

Type 4 de 75m² exposé Sud/Ouest dans résidence arborée et fermée, au calme.
Séjour de 22m², 3 chambres dont une pouvant être ouverte sur le séjour, cuisine indépendante équipée donnant sur loggia.
Chauffage collectif, nombreux rangements et cave.

Facilité de stationnement, beau parc enfants dans la résidence.
Copropriété proche de toutes commodités.
Loyer 802 € CC Bail jusqu'au 10 Juillet 2020
Rapport Locatif 7.6 %
Urgent !

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

