

REF : 81932

Appartement - Vente : 74 m² • 4 pièces
Marseille • 11ème arrdt • La Pomme

139 000 €
1 878 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 74 m²

Etage : 4ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Box simple

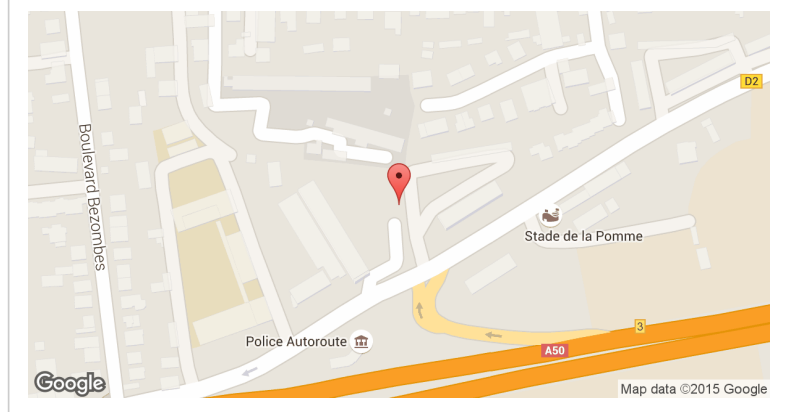
Extérieur : Loggia, Balcon

A vendra appartement T4 en excellent état, donnant sur un parc et jardin avec bancs, au 4ème étage d'un immeuble avec ascenseur et situé dans le 11ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 74 m², il offre :

- Du double vitrage dans toutes les pièces (isolation phonique et thermique)
- Un chauffage central au gaz
- Une cuisine équipée (réfrigérateur + table de cuisson gaz + four électrique)
- Une loggia équipée (machine à laver + sèche-linge)
- Trois chambres
- Une salle à manger
- Un balcon aménageable (table, chaises), avec une vue sur les espaces verts
- Un dressing individuel
- Une salle de bain équipée avec une douche
- Un WC individuel
- Un hall d'entrée
- Une porte blindée avec serrure fichet
- Un grande cave à clef
- Un box individuel dans un garage fermé et sécurisé (le garage

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

