

REF : 89421

Appartement - Vente : 70 m² • 4 pièces
Marseille • 10ème arrdt • La Timone

140 000 €
2 000 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 70 m²

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse, Balcon, Loggia

s T4 au 3^{ème} étage avec ascenseur situé dans une belle résidence semie récente. Séjour ouvrant sur un beau balcon terrasse de 12 M² exposé plein sud et avec une vue dégagée. Appartement très lumineux car traversant NORD/SUD. Cuisine indépendante avec loggia fermée Une chambre au calme donnant sur l'arrière de l'appartement deux chambres au sud donnant sur la terrasse cave au sous sol, possibilité d'un parking en location en bas de l'immeuble. Résidence située à deux pas du métro Timone et de l'accès aux autoroutes

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

