

REF : 86656

Appartement - Vente : 69 m² • 4 pièces
15ème arrdt • Notre-Dame-Limite

64 000 €
928 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 69 m²

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

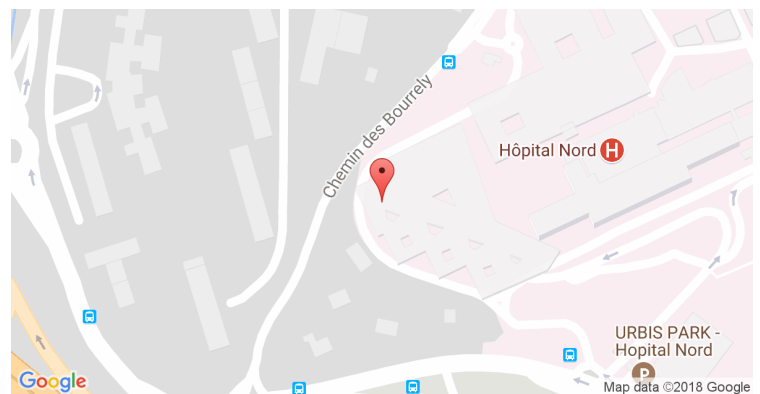
Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Loggia

ends, cause déménagement, appartement 69 m² Type 4, en parfait état, au 7^e et avant dernier étage avec ascenseur, situé à La Granière (13015). Vue dégagée sur Marseille et Septèmes les Vallons. Cet appartement comporte 2 chambres, un salon/salle à manger communiquant par une large ouverture, une cuisine séparée, entièrement équipée, donnant sur une loggia fermée et vitrée de 3.50m², une salle de bains avec baignoire, de nombreux placards, ainsi qu'une cave de 4m² avec porte blindée et étagères. La porte d'entrée a été renforcée. L'appartement est traversant : le salon, la salle à manger et une des chambres sont exposées Sud-Est, la loggia et l'autre chambre sont exposées Nord-Ouest, donc il est très lumineux. L'immeuble est situé à 400 m de l'hôpital Nord, bien desservi par les bus (le Centre Bourse est à 20 mn). Parking au pied de l'immeuble. Commerces à proximité. Plan de Campagne à 5mn en voiture. Entrées d'autoroute très (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

