

REF : 90443

Appartement - Vente : 68 m² • 4 pièces
 Marseille • 13ème arrdt • Malpassé

117 000 €
 1 721 € / m²



Type de bien : T4

climatisation

Surface : 68 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

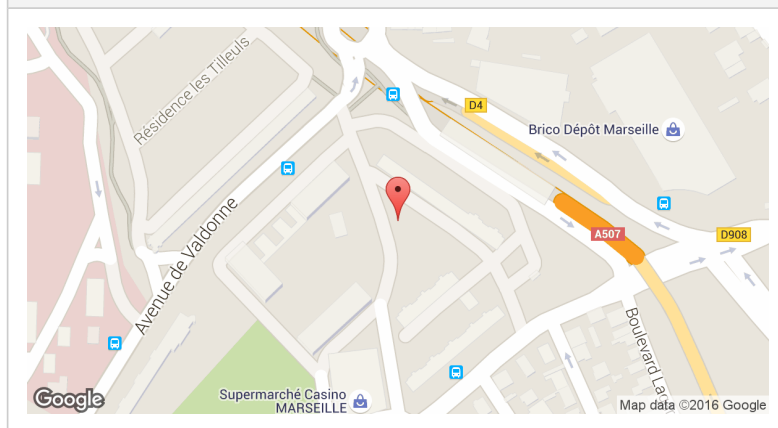
Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon, Veranda

Vend type 4 dans une résidence fermée et entretenue située au 2ème étage avec ascenseur il a été refait entièrement 3 chambres de 10 m² dont 2 avec placard séjour de 15 m² balcon fermé par une véranda salle de bain et wc séparé une cuisine de 8 m² refaite à neuf et équipé et une buanderie avec une chaudière pour l'eau chaude. Le double vitrage a été fait en 2016. La clim daikin posé ce mois ci. Porte d'entrée blindée. Interphone.

Les charges s'élèvent à 160Euro(s)/ mois qui comprennent : l'eau froide l'entretien des espaces verts les ascenseurs le portail électrique et le chauffage collectif. Le parking est aisé. Petit h pour enfants. Casino a 150m. Plusieurs médecins et spécialistes dans la résidence. Pharmacie a 250m. Proximité autoroute et L2 métro à 400m.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

