

REF : 85450

Appartement - Vente : 67 m² • 4 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

152 000 €
2 269 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 67 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

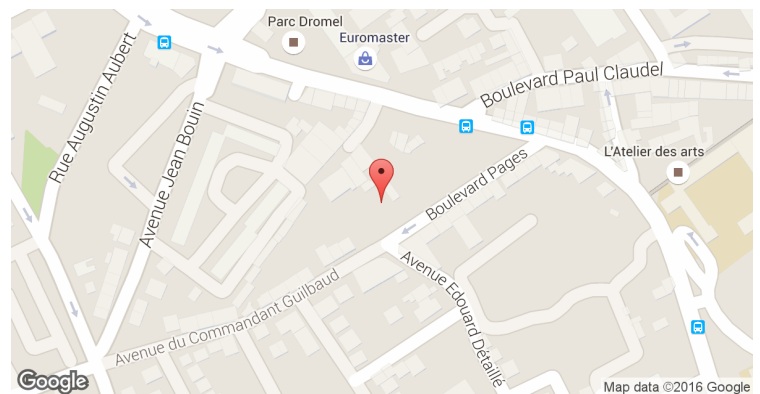
Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

Particulier vend T4 dans le 9ème arrondissement.
Rénové, 2ème étage et traversant.
Résidence sécurisé. Parking aisé dans la résidence, portail électrique surveillé par un garde.
Le salon, avec balcon, donne sur un espace vert extrêmement calme et reposant
La cuisine, avec balcon, est aménagée et équipée (four et plaque de cuisson).
La salle de bain est entièrement refaite avec baignoire.
3 chambres spacieuses.
Le métro est à 5 minutes à pieds et le bus s'arrête devant le lotissement. Les commerces sont à proximité.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

