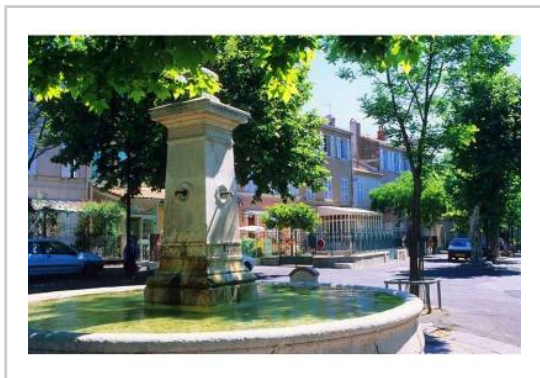


REF : 89647

Appartement - Vente : 65 m² • 4 pièces
Marseille • 13ème arrdt • La Rose

145 000 €
2 231 € / m²



Type de bien : T4

climatisation

Surface : 65 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

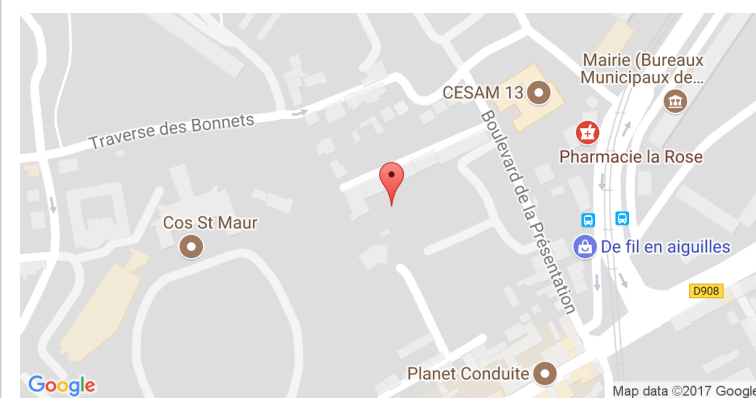
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

vend appartement type 4 de 70m2 avec 3 chambres au 1er étages sur 4. refais a neuf il y a 4 ans avec belle prestation clim réversible A+++ dans le salon et dans les 3 chambres .fenêtres PVC.parquets dans tous l'appart.plomberie,électricité. douche italienne. cumulus 200l sur.le.balcon.residence fermer portail electric très calme. arboré jardin dans.la.résidence facilité pour se garer. charges de 120 euros comprend l'eau froide et les parties communes le.gardien , la.femme.de ménage entretien espace vert .pas de ravalement de façade prévue.vous avais plus qu'à poser vos affaire .prix négociable.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	10 €	120 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues : <small>* Ces valeurs sont données à titre indicatif</small>	10 €	120 €

NC : Non communiqué

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

