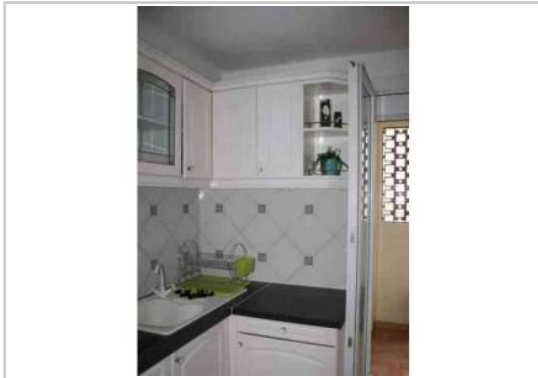


REF : 45168

Appartement - Vente : 63 m² • 4 pièces
10ème arrdt • Saint-Tronc

170 000 €
2 698 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 67 m² dont 63 m² Carrez

Etage : 5ème sur 6 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon, Jardin, Loggia

Dans résidence fermée Marseille 10e, vendis T3 de 63 m² (loi Carez) lumineux, 2 balcons, une loggia fermée et intégrée dans l'appartement par un sas (soit 19 m² de dépendances + rangements dans 3 placards), au 5ème avec ascenseur, parking dans la copropriété au pied du bâtiment.

Accès à la copropriété fermé par portail automatique (bip ou digicode).
2 chambres, cuisine équipée, parquet dans le séjour, à 10 min, du métro St Marguerite.

Appartement libre au 1er mars 2018

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
91 à 150	C	141.8	21 à 35	D	33.2

PHOTOS

