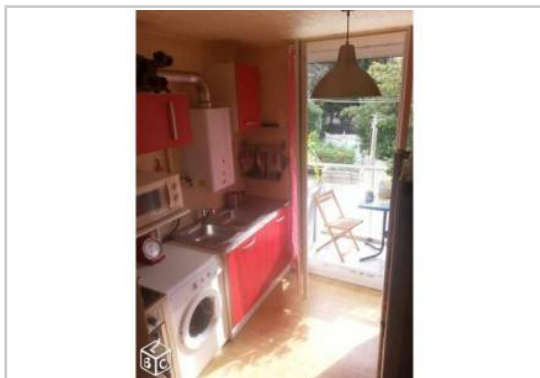


REF : 77029

Appartement - Vente : 60 m² • 4 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Tronc

146 000 €
2 433 € / m²



Type de bien : T4

traversant, climatisation

Surface : 60 m² dont 60 m² Carrez

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place double

Extérieur : Balcon

Dans une résidence fermée, au calme et verdoyante est situé cet appartement lumineux au 1er étage / 4 sans ascenseur. Il est composé d'un salon, salle à manger. 2 chambres avec placard. Cuisine, balcon. Salle de bain. Wc. Cave.

Double vitrage phonique et thermique, volets roulants électriques dans toutes les pièces.

Clim réversible.

Parking devant l'immeuble.

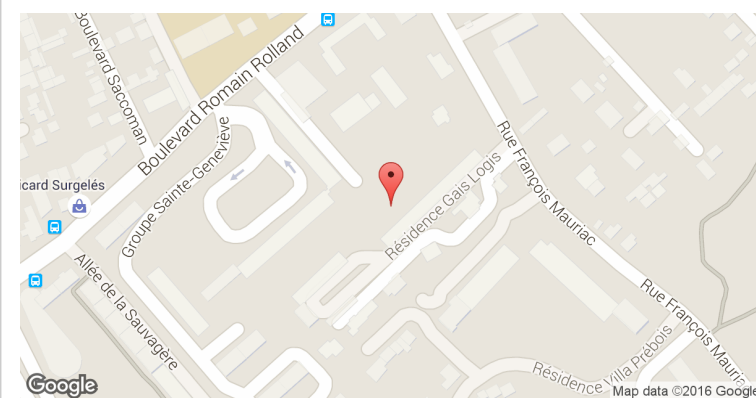
Les charges mensuelles s'élèvent à 170 € chauffage au sol compris.

Taxe foncière 80 € par mois.

Pour tout renseignement merci de téléphoner après 19h.

Agence s'abstenir.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

