

REF : 77180

Appartement - Vente : 60 m² • 4 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Just

49 000 €
817 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : A rafraîchir

A vendre appartement T4 de 60 m² et situé dans le 13e arrondissement de Marseille.

Très bon rapport Locatif plus de 11%.

Appartement louer jusqu' à présent 620 euros et 80 euros de charges.

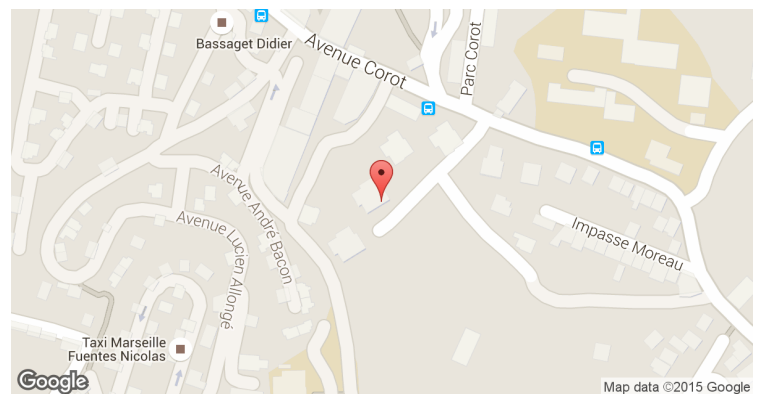
Idéale pour investisseur.

Prévoir des travaux de rafraîchissement.

Prix à débattre.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

