

REF : 75859

Appartement - Vente : 127 m² • 4 pièces
8ème arrdt • Saint-Giniez

430 000 €
3 386 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 150 m² dont 127 m² Carrez

Etage : 3ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Balcon, Terrasse

Rue paradis carré d'or, dans résidence de grand standing avec grand jardin
Très vaste appartement bourgeois type 4 / 5 au 3ème étage avec ascenseur, traversant, doté d'une terrasse de 10 m² et d'un grand balcon 8 m²,
126.69 m² Ic, qui se compose d'un hall d'entrée, un séjour salon de 42 m², 3 chambres 15, 13 et 13 m², possibilité d'en créer une quatrième,
1 salle de douche avec douche à l'italienne et 1 salle de bain avec baignoire jacuzzi,
Grande cuisine équipée,
1 dressing plus nombreux placards,
une cave et un grand garage au sous-sol
Refait à neuf en 2011
Photos supplémentaires sur demande

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
91 à 150	C	150	11 à 20	C	20

PHOTOS

