

REF : 86170

Appartement - Vente : 143 m² • 4 pièces
Marseille • 6ème arrdt • Notre-Dame-du-Mont
29 Cours Lieutaud

225 000 €
1 573 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 143 m² dont 143 m² Carrez

Etage : 1er sur 6 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : A rénover

Extérieur : Balcon

Immeuble haussmannien ancien, au 1er étage sans ascenseur, vaste T4 143m², grande entrée, cuisine ouverte sur pièce à vivre, salon télé, 3 chambres, salle de bain avec baignoire d'angle, balcon filant, chambre de bonne en dernier étage, 2 caves, travaux à prévoir, grandes hauteurs de plafond, charges mensuelles 173€, taxes foncières 1881€,

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Balcon | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| DPE | kWhEP/m²/an | GES | kg éqCO2/m²/an |
|---------|-------------|---------|----------------|
| 51 à 90 | B 78 | 11 à 20 | C 18 |

PHOTOS

