

REF : 30762

**Appartement - Vente : 119 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Périer

**329 000 €**  
2 765 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T4

Surface : 119 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salles de bain : 2

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

**APPARTEMENT TRAVERSANT 119 m<sup>2</sup> 8ème Résidentiel 1er étage se composant de 4 pièces.**

- 1 pièce dressing en photo n° 9 vidéo
- 2 salles de bain 2 WC
- CAVE
- BALCON sur Cour
- Grand Séjour 45 m<sup>2</sup>
- chambres à coucher donnant sur Jardin intérieur au calme

- centre ville
- près des commerces et transports
- interphone
- ascenseur
- idéal pour profession libéral

- Bon état

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

**DPE** kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

**PHOTOS**

