

REF : 68191

Appartement - Vente : 110 m² • 4 pièces
Marseille • 15ème arrdt • Saint-Louis

250 000 €
2 273 € / m²



Type de bien : T4

vue sur mer

Surface : 110 m²

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Jardin, Terrasse

*Dans un écrin de verdure et au calme. Sans vis-à-vis. Avec terrasse et vue mer panoramique.
1ER ETAGE D'UNE MAISON/VILLA à 2 appartements/étages indépendants EN COPROPRIETE à LA VISTE. 110 m² sur 300 m² jardin.*

Stationnement dedans et dehors aisé. Transports en commun à 150 m. Proximité : parc Bregante, centre commercial 'Grand Littoral' et accès autoroutes pour aéroport, etc..

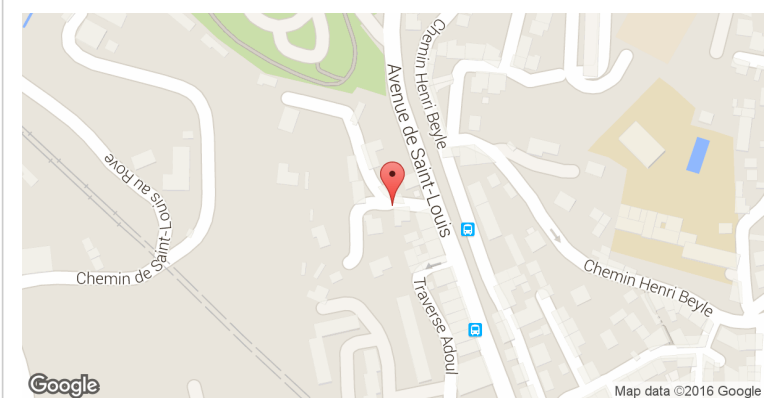
- Sol en tomettes : Salon-salle à manger 30 m² (larges portes entre les deux), grande cuisine (15 m²), 2 chambres, 1 bureau/dressing, salle de bains, wc, terrasse 10 m².

- Fer forgé espagnol aux portes et fenêtres. Chauffage électrique. Fosse septique.

Cet appartement fait partie d'une petite copropriété de 2 appartements composant une belle villa traditionnelle (IDEAL POUR 2 FAMILLES OU INVESTISSEMENT LOCATIF). Possibilité d'acheter l'ensemble avec une décote.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	E	323	56 à 80 F 60

PHOTOS

