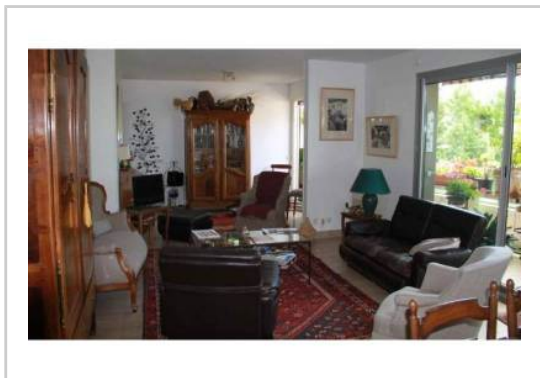


REF : 48706

Appartement - Vente : 105 m² • 4 pièces
5ème arrdt • Baille

278 000 €
2 648 € / m²



Type de bien : T4

traversant, climatisation

Surface : 105 m² / 105 m² Carrez

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box simple

Extérieur : Jardin, Balcon

A vendre appartement avec une vue imprenable, au 3ème étage sur 5 avec ascenseur, situé dans un immeuble de standing du 5ème arrondissement de Marseille.

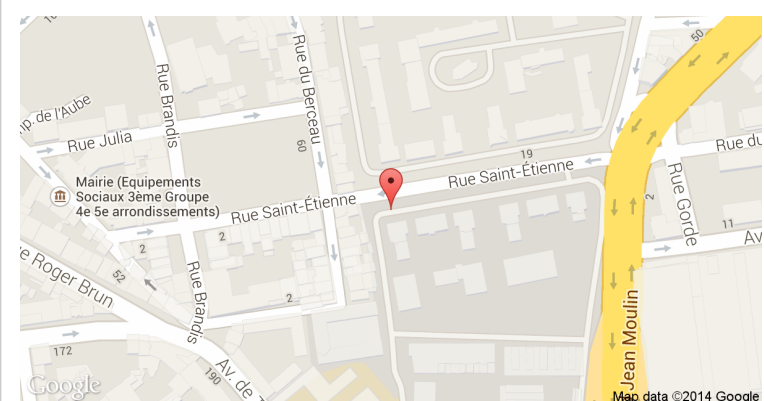
Agencé sur 105 m², il se compose de :

- Une chambre parentale de 15 m²
 - Une salle de bain
 - Une cuisine avec un cellier
 - Deux chambres de 12 m²
 - Une salle de douche
 - Deux WC
 - Un séjour de 38 m²
- possibilité 4ème chambre

Il dispose également de :

- Une climatisation réversible
- Des volets roulants électriques et baies double vitrage récents
- Un balcon filant de 26 m²
- Une porte d'entrée 5 points
- Un vidéophone neuf
- Une cave

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
151 à 230	D	167.9	6 à 10	B	8.4

PHOTOS

