

REF : 69057

Appartement - Vente : 85 m² • 3 pièces
9ème arrdt • Le Cabot

310 000 €
3 647 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 85 m²

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse, Piscine

A vendre appartement T3 traversant, exposé est/ouest et avec une petite vue sur la mer et sur la colline, au 4e étage, situé dans une résidence de standing, sécurisée, très agréable au calme et avec des espaces verts, piscine et des aires de jeux du 9e arrondissement de Marseille.

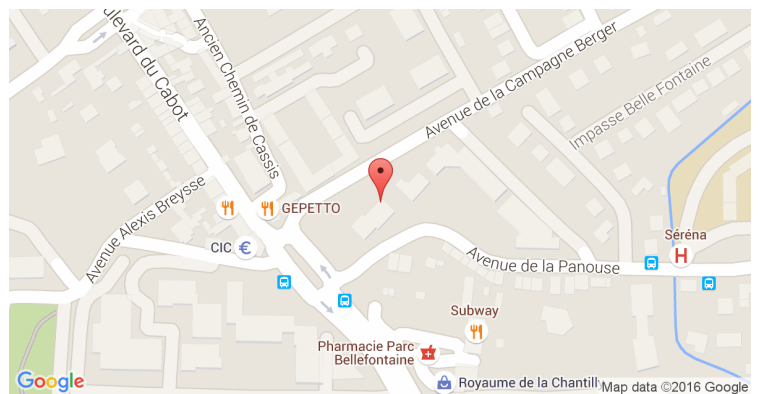
Agencé sur 85 m², il offre :

- Une entrée avec un séjour de 31 m²
- Une cuisine avec un cellier
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Un WC séparé
- Des rangements
- Une terrasse de 17 m²
- Des sols en marbre
- Un chauffage électrique individuel
- Des cumulus
- Une cave de 5,5 m² avec parking

Possibilité d'un garage en plus.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

