

REF : 62574

Appartement - Vente : 84 m² • 3 pièces
4ème arrdt • Cinq-Avenues

199 200 €
2 378 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 83,78 m²

Etage : 3ème sur 3 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement sans mitoyenneté, avec trois façades d'exposition, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, seul sur le palier, situé dans le 4ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 83.78 m², il dispose de :

- Un séjour
- Une cuisine équipée indépendante avec un cellier attendant
- Un couloir
- Un WC
- Une buanderie
- Une salle de bain avec baignoire et douche
- Une chambre avec placard et penderie
- Une grande chambre avec double placard et double penderie
- Deux caves en sous-sol

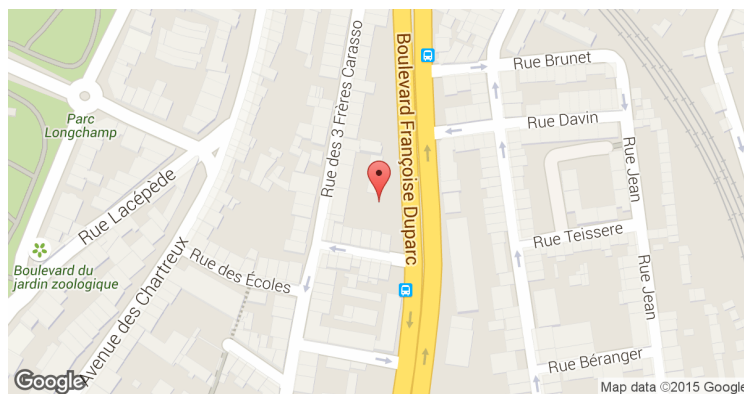
Rénovation récente, carrelage sur toute la surface et double plafond.

Cheminée avec insert en parfait état de marche.

Chauffe-eau électrique / gaz et radiateurs, chauffage central individuel gaz (eau chaude).

5 fenêtres et 3 porte-fenêtre tout en double-vitrage (PVC & aluminium).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

