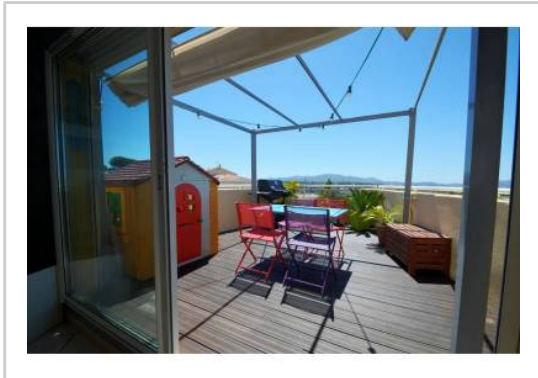


REF : 66285

Appartement - Vente : 80 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Saint-Mitre

240 000 €
3 000 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 80 m² dont 80 m² Carrez

Etage : 3ème sur 3 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Toit_terrasse

Dans une petite copropriété de 16 logements à l'architecture original, venez découvrir ce magnifique appartement T3/4.

Situé au 3ème et dernier étage, il bénéficie d'une triple exposition (est/sud/ouest), sans vis-à-vis, ni mitoyennetés, "comme une maison sur un toit".

Appartement très lumineux et traversant.

Il est composé d'un salon/cuisine de 38m2 ouvert sur une grande terrasse à ciel ouvert.

Chaque pièce est équipée de climatisation réversible et de placards aménagés.

Un box en sous-sol et une place de parking complètent l'appartement.

Les commodités sont à proximité.

Faibles charges.

A visiter sans tarder, coup de coeur assuré.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Toit terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
51 à 90	B 60	6 à 10	B 6

PHOTOS

