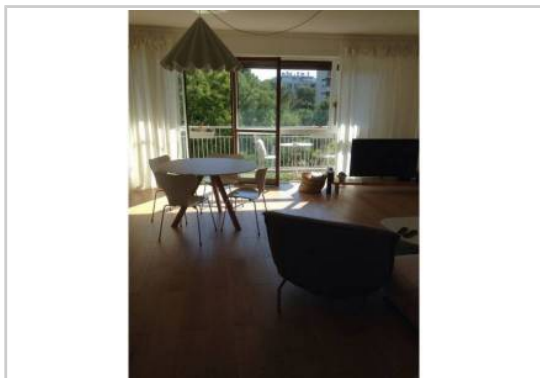


REF : 84564

Appartement - Vente : 80 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Le Cabot

229 000 €
2 854 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 80,25 m² dont 80,25 m² Carrez

Etage : 4ème sur 6 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

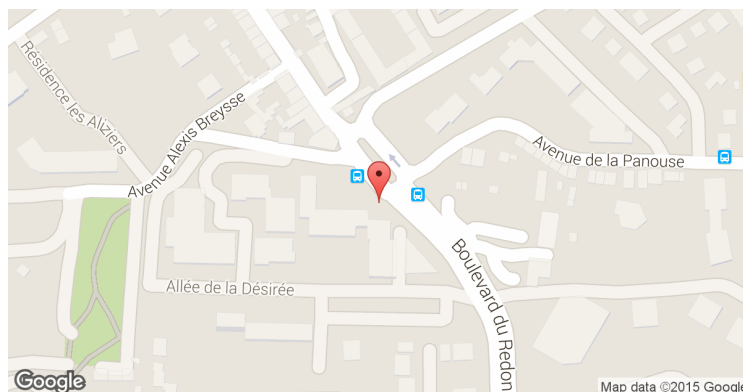
*Coeur cabot, à proximité des commerces, transports et écoles
Dans résidence les Cyclades,
Résidence sécurisée avec gardien, vigile 24h/24 et
vidéosurveillance
Espaces verts, jardins d'enfants*

*Vente T3
80,25 m² carrez
4e étage avec ascenseur
Traversant
Très lumineux
Parquet chêne massif
Avec cave et place de parking privative*

*Entrée (4 m²) Salon (26 m²) expo sud
et suite parentale (13 m²)
avec salle de bain avec jabot marseillais expo sud
Avec climatisation réversible
volets roulants électriques
Et donnant toutes deux sur un balcon de 11 m²*

*Cuisine équipée (11 m²) avec buanderie
et chambre 2 (12 m²) au nord*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

