

REF : 73225

Appartement - Vente : 77 m² • 3 pièces
5ème arrdt • La Conception

220 000 €
2 857 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 77 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Veranda

A vendre très agréable appartement T3 lumineux, situé dans le 5ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 77 m2, il offre :

- Un grand hall d'entrée avec magnifique bibliothèque faite sur mesure
- Une salle de bain avec WC
- Une cuisine séparée et entièrement équipée
- Une grande véranda de 13 m2
- De nombreux rangements
- Du double vitrage

Possibilité de place de parking dans un garage privé, au sous-sol de l'appartement.

Charges annuelles (eau compris + chauffage collectif): 1500 euros.

Façades récemment refaites.

A proximité des transports en commun, commerces, écoles, marché, hôpital de la Conception, la poste et toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

