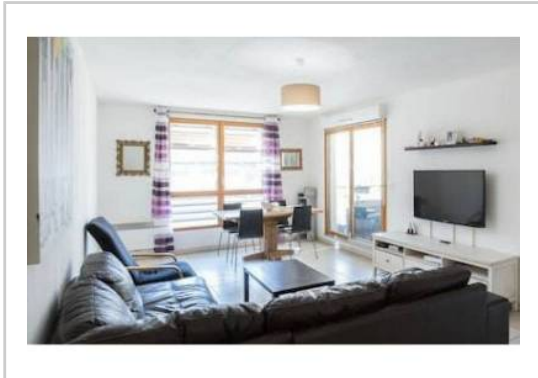


REF : 81009

Appartement - Vente : 75 m² • 3 pièces
1er arrdt • Belsunce

225 000 €
3 000 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 75 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T3 traversant sud/nord, au 3e étage avec ascenseur et situé dans une résidence sécurisée du 1er arrondissement de Marseille.

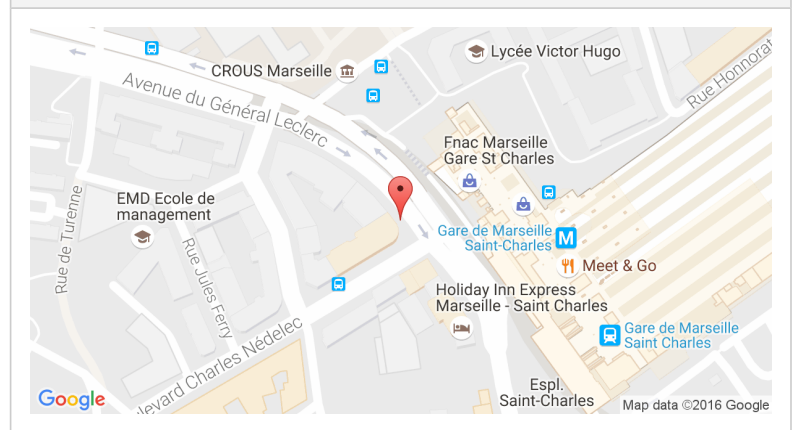
Agencé sur 75 m², il offre :

- Une cuisine équipée
- Un chauffage électrique (50 euros par mois)
- Un balcon de 5 m²

Possibilité d'un box fermé en sus.

A proximité de toutes commodités (à 3 min gare et à 10 min de Vieux Port).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Balcon | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES

kg éqCO2/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

