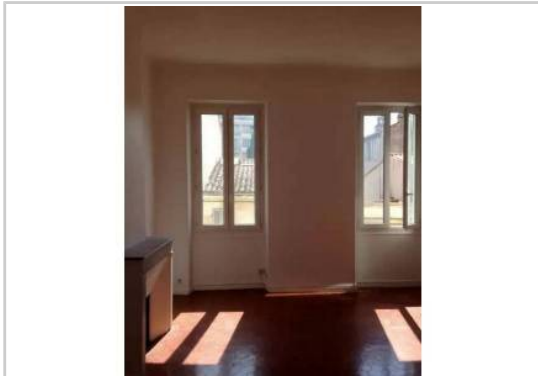


REF : 59332

Appartement - Vente : 75 m² • 3 pièces
5ème arrdt • Baille

158 000 €
2 107 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 75 m²

Etage : 2ème sur 3 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

A vendre appartement très ensoleillé, traversant, et entièrement repeint récemment, situé dans le 5ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 75 m², il offre :

- Un séjour de 26 m²
- Une cuisine attenante de 12 m²
- Du double vitrage sans tout l'appartement
- Une chaudière individuelle au gaz récente
- Une grande salle de bain
- Deux chambres sur l'arrière au calme

L'appartement occupé par un couple retraité.

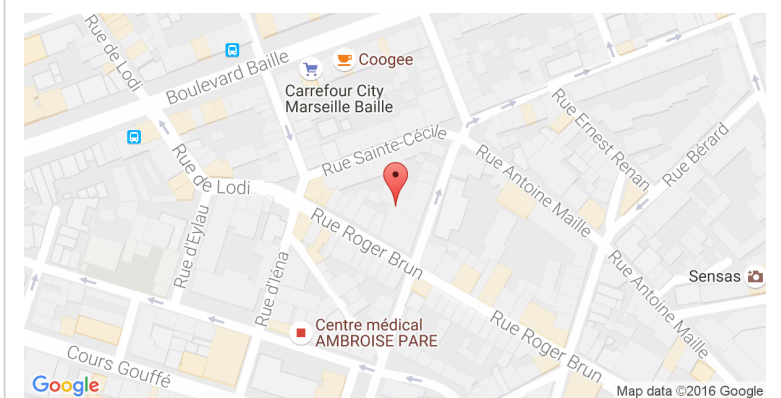
Contrat de bail en cours jusqu'en août 2017.

Loyer 770 euros par mois dont caf pour une partie.

Locataires sérieux.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230	D	200	36 à 55	E	40

PHOTOS

