

REF : 89321

Appartement - Vente : 73 m² • 3 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

210 000 €
2 877 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 73 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

Très beau T3 de 73 m² traversant orienté NO-SE.

Dans résidence sécurisée, arborée, piétonne, au calme absolu. Idéalement situé à proximité de Auchan Saint-Loup, école, bus, autoroutes.

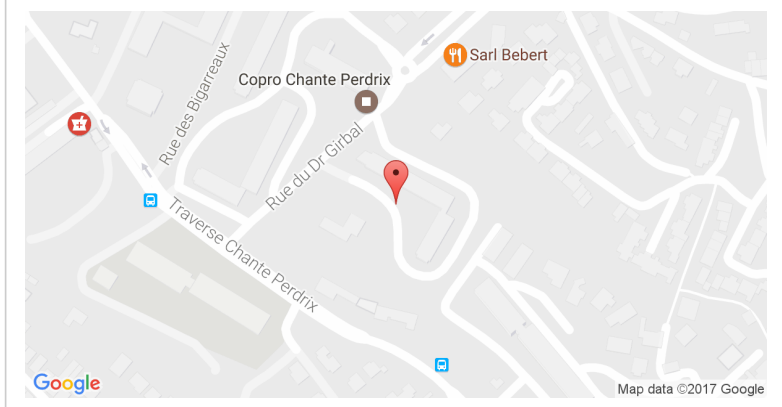
Il se compose de:

- 2 chambres avec placards aménagés
- 1 Salle de Bain avec baignoire
- Toilettes séparées
- Grand séjour lumineux avec cuisine ouverte (40m²) donnant sur agréable terrasse (15m²) et son jardin (50m²)
- cave (5m²)

- chauffe-eau neuf
- double vitrage
- charges syndic 320Euro(s) / TRIMESTRE
- Taxe foncière 1 200 Euro(s)

Possibilité garage en plus.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

