

REF : 83859

Appartement - Vente : 73 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Jérôme

135 000 €
1 841 € / m²



Type de bien : T3

vue sur mer

Surface : 67,18 m² dont 73,31 m² Carrez

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

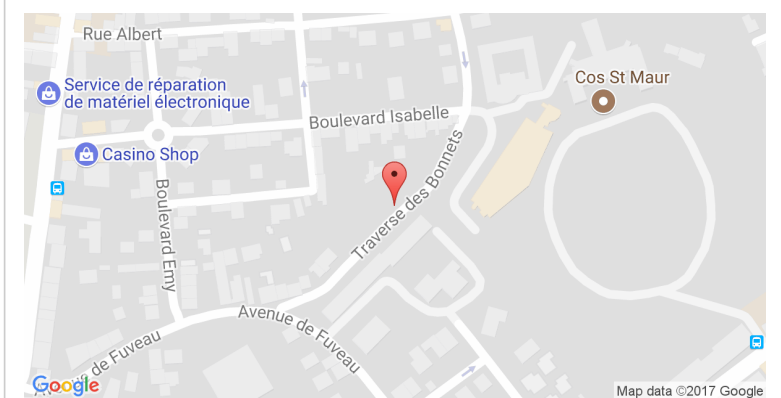
Extérieur : Balcon

A vendre très bel appartement T3/4 avec une vue magnifique sur notre dame de la garde ainsi que la mer , au 4ème et dernier étage , dans une résidence arborée et sécurisée avec un portail et un gardien située dans le 13ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 67,18 m² (loi carrez d'une surface au sol de 73,31 m²) , il offre :

- Une entrée de 4,64 m²
- Un grand dressing de 1,92 m²
- Un salon/salle à manger de 28,08 m²
- Une salle de bain de 4,68 m² ainsi que son placard de rangement
- Deux chambres dont la première est de 9,89 m² et la deuxième est de 9,21 m²

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

