

REF : 89975

Appartement - Vente : 73 m² • 3 pièces
 Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

185 000 €
 2 534 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 73 m²

Etage : 14ème sur 15 avec ascenseur

Chambres : 2

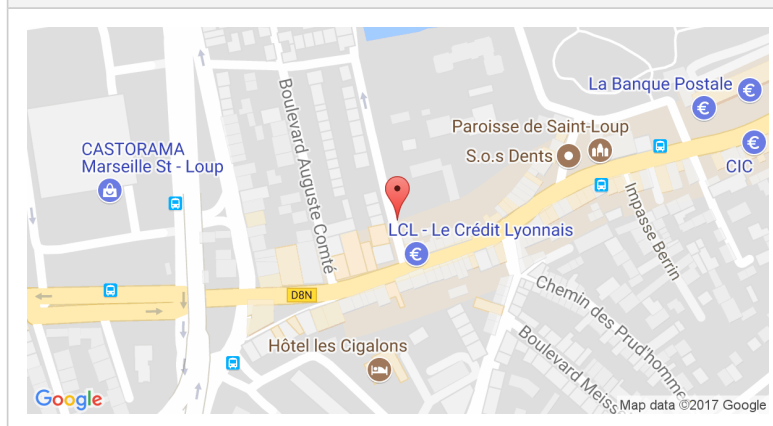
Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia, Piscine

Particulier vend T3 dans résidence sécurisée comprenant des espaces verts arborés, terrains de boules, sport, parc, stationnement couvert privatif, piscine privée. Au sein de toutes les commodités : bus, commerces, poste, lycées, écoles, grandes surfaces, prises d'autoroute..... Situé au 14ème étage avec double ascenseur, vue dégagée et panoramique sur Marseille (Notre Dame de la Garde, mer, Orange Vélodrome.....), lumineux et ensoleillé, jolis volumes, spacieux, il est composé d'une entrée, d'une cuisine avec meubles, double évier, plaque chauffante et hotte aspirante, d'un cellier équipé, d'une loggia, d'une grande salle à manger - salon avec fibre optique, d'une salle de bain avec baignoire, d'un wc indépendant, de deux chambres ainsi que d'un dressing équipé. le chauffage collectif est inclus dans les charges. Fenêtres isolantes (thermique et phonique) de nouvelle génération avec sécurité enfant et volets changés récemment.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

