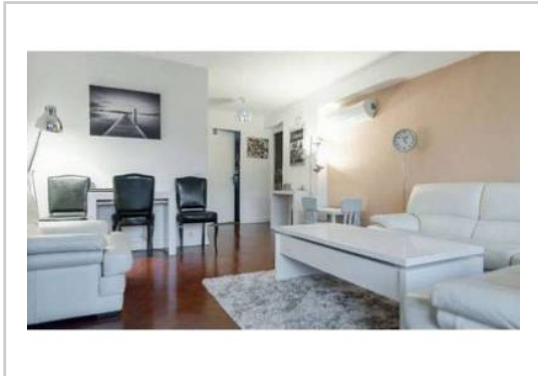


REF : 88074

Appartement - Vente : 73 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Mazargues

179 000 €
2 452 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 73 m²

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

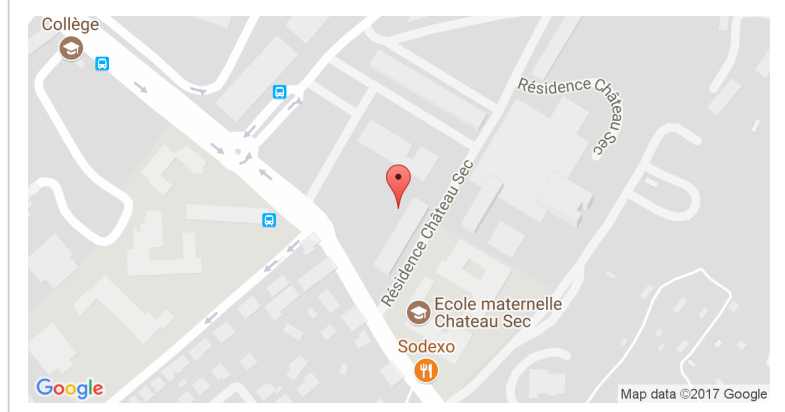
Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

Particulier vend très joli T3 au 3ème étage avec ascenseur dans résidence sécurisée.
Appartement décoré avec goût, rien à prévoir.
Salon avec cuisine séparée + loggia
2 grandes chambres.
Une très jolie salle de bain avec des toilettes séparés.
Appartement traversant avec 2 balcons.
Appartement équipée d'une climatisation réversible.
Une cave.
Très calme, vue sur les pins.
Charges comprenant eau chaude, eau froide, chauffage, gardien, concierge, parc pour enfants, 2 terrains de tennis.
Commerces dans résidence pharmacie, boucherie, coiffeur...
Proches des écoles, crèches et collèges.
Transports en commun, bus devant la résidence.
Charges mensuel : 280Euro(s) Foncier annuel : 1150Euro(s)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

