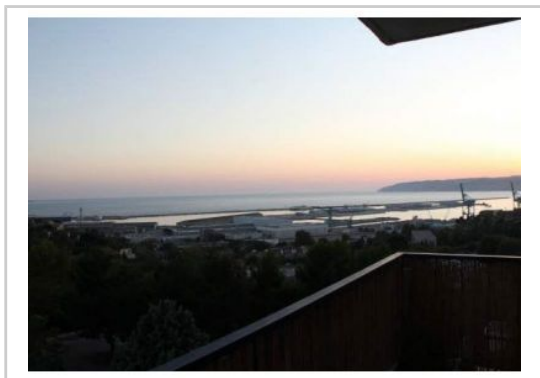


REF : 8817

Appartement - Vente : 73 m² • 3 pièces
15ème arrdt • La Calade

175 000 €
2 397 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 73 m²

Etage : 1er sur 5 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Chauffage : Chauffage collectif

Immeuble : De 1949 à 1997

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon de 7 m²

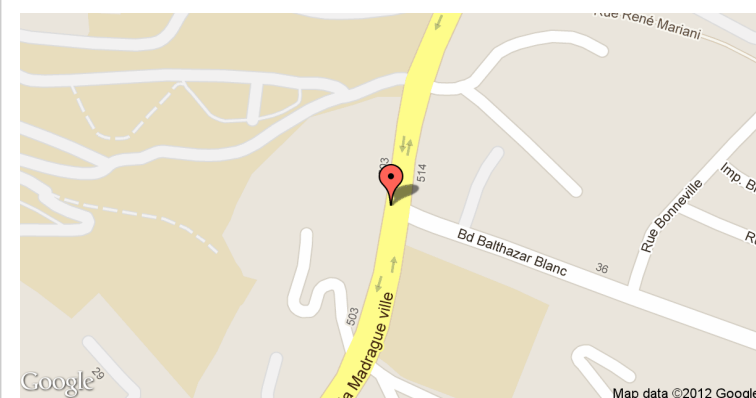
Disponibilité : Immédiate

A vendre, grand appartement de type T3/4 entièrement refait à neuf, avec magnifique vue sur mer, au premier étage d'une résidence sécurisée située dans le 15e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 73 m², il dispose de :

- Une grande pièce à vivre lumineuse de 32 m², avec superbe vue sur mer dégagée sans vis-à-vis
- Une cuisine américaine moderne équipée de 9 m²
- Une chambre de 13 m² avec un grand placard
- Une chambre de 10 m²
- Une salle de bain récente avec baignoire
- Des W.C séparées
- Un balcon de 7 m² avec sol en teck, vue sur mer plein Sud
- Une place de parking privatif avec portail automatisé
- Une cave
- Un chauffage collectif par le sol
- Le double vitrage
- Une porte sécurisée avec une serrure trois points
- Un interphone
- Un carrelage récent dans toutes les pièces

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage

Chauffage

Chauffage collectif

Rangement, Stockage

Cave

Immeuble

De 1949 à 1997

Etat

Façade : Bon
 Toiture : Non précisé

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

Sécurité copropriété

Portail
 Interphone

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	32 m ²	Carrelage	-	-
Cuisine US	-	9 m ²	Carrelage	-	-
Chambre 1	-	13 m ²	Carrelage	-	-
Chambre 2	-	10 m ²	Carrelage	-	-
SdB	-	-	Carrelage	-	-
WC	-	-	Carrelage	-	-

Balcon	-	7 m ²	Teck	Sud	-
--------	---	------------------	------	-----	---

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

PHOTOS

