

REF : 84243

Appartement - Vente : 72 m² • 3 pièces
 Marseille • 2ème arrdt • La Joliette

288 000 €
 4 017 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 83 m² dont 71,7 m² Carrez

Etage : 1er sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Chauffage : Chauffage individuel

Immeuble : Moins de 10 ans

Parking : Box simple

Extérieur : Jardin d'hiver de 10,57 m²

Disponibilité : Immédiate

*****FRAIS DE NOTAIRE REDUIT*****

QUAI DE LA JOLIETTE/LA MAJOR

Situation exceptionnelle pour ce spacieux appartement de type 3 avec TERRASSE.

Il se trouve dans un immeuble entièrement réhabilité avec goût.

Il est agencé comme suit:

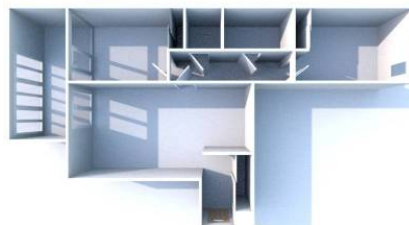
- Un hall d'entrée avec placard.
- Un séjour avec cuisine US (Cuisine à aménager)
- Deux chambres très confortables
- Salle d'eau avec douche à l'italienne
- Toilettes séparées

Box en supplément du prix (22.000 euros)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



PLANS



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En aluminium

Chauffage

Chauffage individuel

Sécurité appartement

Porte blindée

Immeuble

Moins de 10 ans
 Construction en béton

Etat

Façade : Neuf
 Toiture : Neuf
 Parties communes : Neuf

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

Sécurité copropriété

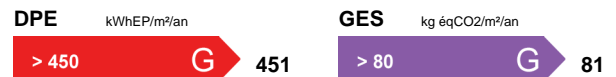
Digicode
 Interphone
 Vidéophone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Hall d'entrée	-	5 m ²	Carrelage	-	-
Salon	-	26 m ²	Carrelage	Est	Jardin d'hiver
Cuisine US	-	-	Carrelage	Est	Jardin d'hiver
Chambre 1	-	13 m ²	Carrelage	Ouest	Cour
Chambre 2	-	13 m ²	Carrelage	Est	Jardin d'hiver
SdEau	-	4 m ²	Carrelage	-	-
Dégagement	-	6 m ²	Carrelage	-	-
Jardin d'hiver	-	10 m ²	Dalle	Est	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS



PHOTOS

