

REF : 84754

Appartement - Vente : 72 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • La Fourragère

189 000 €
2 625 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 72 m²

Etage : 5ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

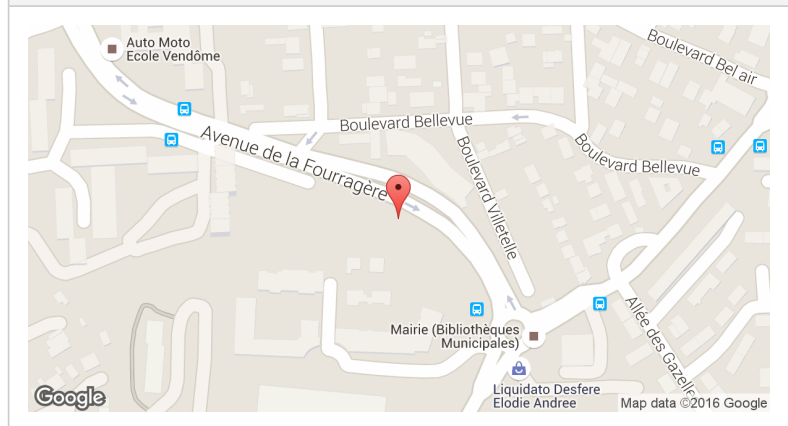
Appartement de type 3 de 72 m² situé au Borromées dans résidence calme et arborée, proximité métro tramway, école, L2, commerces...

Il est composé de 2 chambres dont 1 de 13 m², douche italienne, WC suspendu séparés, séjour de 25 m², cuisine américaine, terrasse au 5ème étage sur 7 avec vue dégagée sur mer et Notre Dame de la Garde sans aucun vis à vis.

Climatisation réversible, double vitrage PVC, Volets roulants + stores électriques à télécommande
2 placards + cave en sous sol
place privative

charges mensuelles 230 €/ mois comprenant eau chaude et eau froide + chauffage + gardien de jour + gardien de nuit + entretien des espaces verts et de l'immeuble (femme de ménage tous les jours sauf dimanche) + ascenseur

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

