

REF : 58966

Appartement - Vente : 72 m² • 3 pièces
15ème arrdt • La Cabucelle

170 000 €
2 361 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 72 m²

Etage : 1er sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

A vendre superbe appartement T3, au 1er étage avec ascenseur, situé dans une résidence calme et arborée du 9ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 72 m², il dispose de :

- Une cuisine indépendante
- Une belle pièce de vie lumineuse
- Deux belles chambres
- Un grand balcon
- Une place de parking
- Une cave en sous-sol

*Des travaux de décoration et des rénovations à prévoir.
Appartement avec beaucoup de potentiel.
Des faibles charges de copropriété incluant : eau chaude/froide, chauffage, entretiens partie commune et gardien.*

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

