

REF : 73226

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Saint-Just

43 000 €
614 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 70 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement T3 refait à neuf, situé dans le 13ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m2, il offre :

- Une cuisine équipée
- Une porte blindée
- Du double vitrage

Locataire en place depuis bientôt 2 ans.
Loyer de 650 euros perçu avec 494 euros de caf et le reste payé par virement le 5 de chaque mois.
Charges annuelle de 1300 euros.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

