

REF : 69646

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Saint-Just

50 000 €
714 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 70 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia

A vendre grand appartement T3 au 4e et dernier étage, situé dans une résidence avec gardien du 14e arrondissement de Marseille.

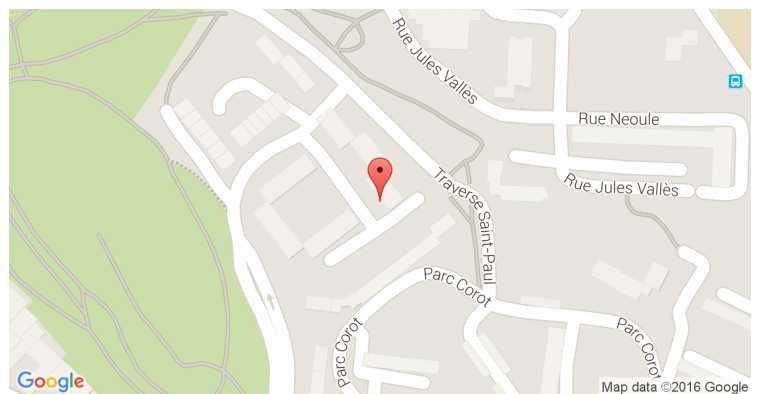
Agencé sur 70 m2, il offre :

- Une loggia
- Un parking privatif fermé

*Vendu avec locataire en place.
Loyer hors charges : 600 euros.
Locataire à jour de ses loyers.*

Docteur au rez-de-chaussée et à proximité de toutes commodités (école, collège, grande surface (carrefour le merlan)).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Loggia | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | |
|------------|-------------|------------|-----------------------------|
| DPE | kWhEP/m²/an | GES | kg éqCO ₂ /m²/an |
| ≤ à 50 | A | ≤ 5 | A |

PHOTOS

