

REF : 87861

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Saint-Barnabé

299 500 €
4 279 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 70 m²

Etage : 1er sur 3 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box double

Extérieur : Terrasse, Jardin

dans résidence de standing sécurisée, très calme, très bel appartement 3 pièces de 70m² en 1er étage sur 3, donnant sur magnifique terrasse de 35 m² exposée plein soleil au sud, avec vue sur jardin.

Les prestations sont de qualité, l'appartement est climatisé.

Très beau séjour avec grande baie vitrée, très lumineux, une cuisine séparée équipée et aménagée en style provençal, avec accès sur la terrasse, nombreux rangements.

Un parking extérieur et surtout un garage double.

Toutes les commodités à proximité: écoles, commerces, transports. Le métro et la nouvelle autoroute L2 gratuite à 5 minutes sont très pratiques.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

