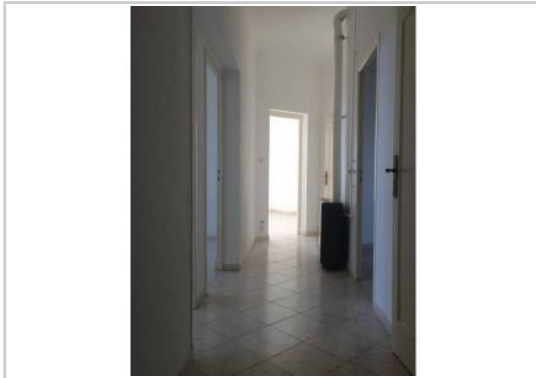


REF : 87900

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Montolivet

185 000 €
2 643 € / m²



Type de bien : T3

vue sur mer

Surface : 70 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia

Disponibilité : Immédiate

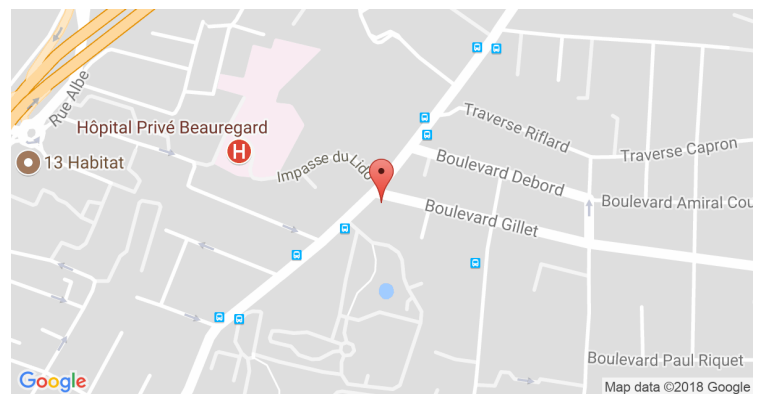
Très joli T3 à Montolivet, plein sud avec vue panoramique sur Marseille et mer.

Séjour spacieux et lumineux, deux chambres d'environ 11 m², cuisine séparée et équipée avec loggia. Espace dressing. Chauffage individuel gaz.

Dans résidence calme et sécurisée avec portail électrique. Une place de parking réservée et une cave.

Faibles charges (80€/mois comprenant eau et entretien). Transports, Ecoles et petits commerces à proximité immédiate.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

