

REF : 83804

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
10ème arrdt • Menpenti

185 000 €
2 643 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 70 m²

Etage : 2ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Cave, Balcon

A vendre appartement T3 traversant, donnant sur deux jardins très arborés, au 2ème étage sur 5 et située dans dans une résidence calme et arborée du 10e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m², il offre :

- Une cuisine équipée 8m²
- De très nombreux rangements
- Un placard sur plus de trois mètres de long dans le couloir amenant à la partie nuit
- Un grand dressing dans chacune des deux chambres de 11m²
- Une salle de bain avec baignoire de 4m²
- Un balcon agrémenté d'une terrasse refaite l'année dernière vous permettra de goûter au calme de ce quartier dans la discrétion du jardin (nombreux arbres)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cave	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	D	173	6 à 10	B 7

PHOTOS

