

REF : 81055

Appartement - Vente : 70 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Bonneveine

225 000 €
3 214 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 70 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Terrasse

A vendre appartement T3 en bon état, au 1^{er} étage d'un immeuble récent et situé dans le 8^{ème} arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m², il offre :

- Un séjour
- une grande terrasse
- Une cuisine séparée
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Un WC séparé

Occupé avec des locataires stables et de qualités en place sans problème de paiement (retraités de la fonction publique).

Copropriété en bon état, pas de travaux prévus ni à prévoir.

Possibilité d'acquérir un parking en sous-sol.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

